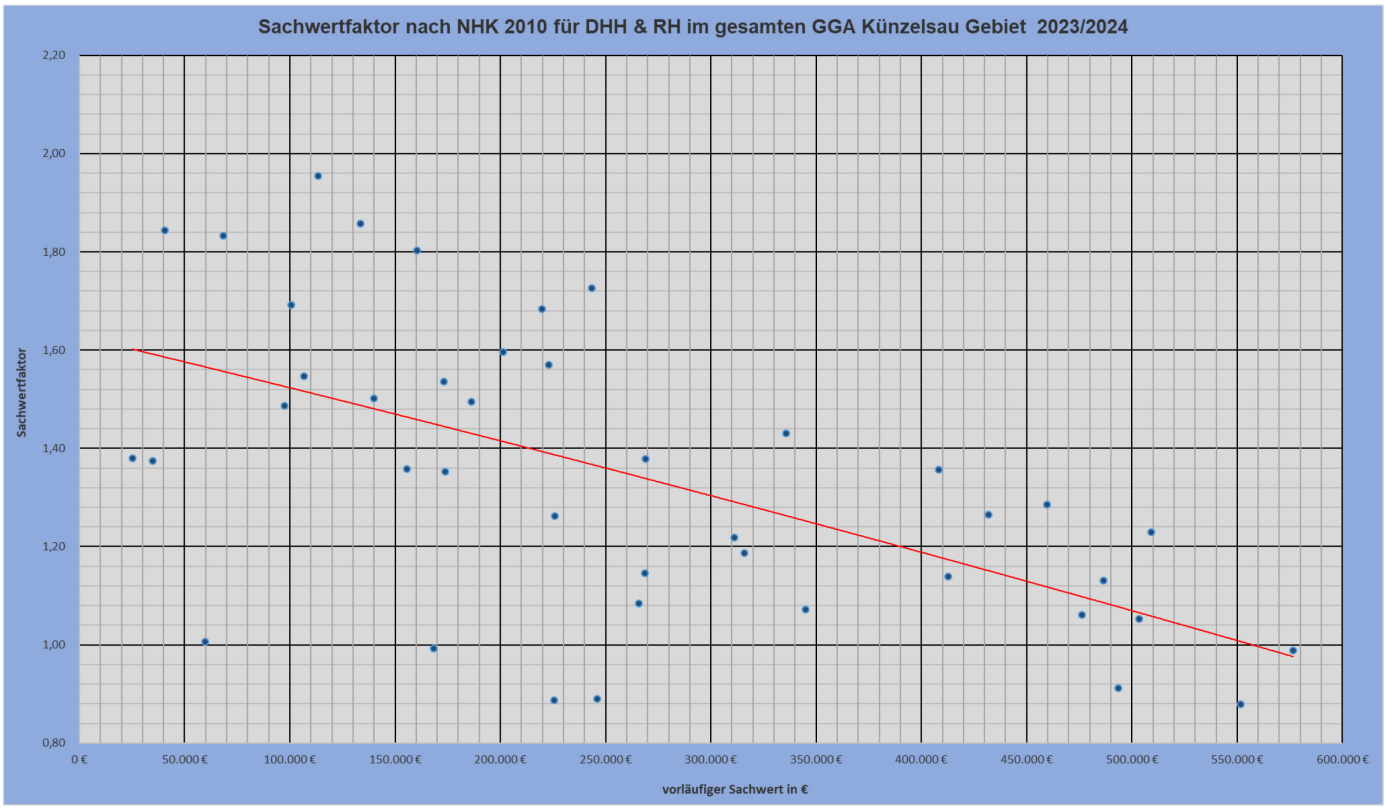
Gemeinsamer Gutachterausschuss künzelsau

Sachwertfaktoren nach NHK 2010

Sachwertfaktoren für Doppelhaushälften und Reihenhäuser Gesamtgebiet GGA Künzelsau



Darstellung von Sachwert und Sachwertfaktoren auf Basis der Daten 2023 und 2024 mit Trendlinie (polynomisch)

Anzahl der Datensätze	42
Objektarten	Doppelhaushälften, Reihenhäuser
Kommunen	Krautheim, Dörzbach, Mulfingen, Schöntal, Ingelfingen, Künzelsau, Weißbach, Niedernhall, Forchtenberg, Kupferzell, Waldenburg
Gesamtnutzungsdauer Haus	80 Jahre
Restnutzungsdauer Haus	mind. 10 Jahre
Gesamtnutzungsdauer Garage	60 Jahre
Zeitraum	01.01.2023 - 31.12.2024
Mittelwert Sachwert	**260.551 €**
Mittelwert SWF	**1,3438**