# Stadt Waldenburg

## Bodenrichtwerte zum Stichtag 01.01.2025

| Bezeichnung | €/m² |
|---|---|
| **Waldenburg** | |
| Wohngebiet Kernbereich | 170,00 |
| Wohngebiet Randlage Süd | 200,00 |
| Wohngebiet Randlage Nord | 200,00 |
| Wohngebiet Streitfeld Mitte | 170,00 |
| Wohngebiet Lindenstraße/Flachsstraße | 70,00 |
| Wohngebiet Sierckerstraße | 240,00 |
| Mischgebiet Altstadt | 170,00 |
| Mischgebiet Randlage (Bauernsiedlung) | 105,00 |
| Mischgebiet Bahnhofsiedlung | 70,00 |
| Gewerbegebiet Streitfeld/Schneiderlessee | 90,00 |
| Gewerbegebiet Hohebuch | 90,00 |
| Gewerbepark Hohenlohe | 120,00 |
| Gewerbepark Hohenlohe Nord | 120,00 |
| Bauerwartungsland G Hohebuch Erweiterung | 50,00 |
| Rohbauland Burgersee | 40,00 |
| Sonderfläche Wochenendgebiet | 60,00 |
| Sonderfläche Campingplatz | 30,00 |
| Sonderfläche Kinderheim | 105,00 |
| Sonderfläche Sportschule | 105,00 |
| Private Grünfläche | 15,00 |
| Bauen im Außenbereich erschlossen | 40,00 |
| Bauen im Außenbereich teilerschlossen | 30,00 |
| **Landwirtschaftsflächen** | |
| Acker | 2,50 |
| Grünland | 1,00 |
| Unland | 0,25 |
| Forstwirtschaftliche Fläche | 0,60 |
| Freizeitgartenfläche | 5,00 |
| Weingarten | 1,00 |
| **Obersteinbach** | |
| Wohngebiet Obersteinbach | 150,00 |
| Mischgebiet Obersteinbach | 95,00 |
| Mischgebiet Sailach | 95,00 |
| Bauerwartungsland Sailach | 20,00 |
| Bauen im Außenbereich erschlossen | 40,00 |
| Bauen im Außenbereich teilerschlossen | 30,00 |
| **Landwirtschaftsflächen** | |
| Acker | 2,00 |
| Grünland | 1,00 |

| | |
|---|---|
| Unland | 0,25 |
| Forstwirtschaftliche Fläche | 0,50 |
| Freizeitgartenfläche | 5,00 |

Greiner, Melanie Margarethe

30.06.2025 13:47:42