Gemeinde Schöntal

Bodenrichtwerte zum Stichtag 01.01.2025

Bezeichnung	€/m²
Schöntal	
Mischgebiet Schöntal	45,00
Mischgebiet Rossach	45,00
Bauen im Außenbereich erschlossen	25,00
Bauen im Außenbereich teilerschlossen	15,00
Landwirtschaftsflächen	
Acker	1,80
Grünland	0,90
Unland	0,25
Forstwirtschaftliche Fläche	0,75
Freizeitgartenfläche	5,50
Aschhausen	
Wohngebiet Schaf	80,00
Mischgebiet Aschhausen	45,00
Bauerwartungsland Schaf IV	10,00
Bauen im Außenbereich erschlossen	25,00
Bauen im Außenbereich teilerschlossen	15,00
Landwirtschaftsflächen	
Acker	1,80
Grünland	0,90
Unland	0,25
Forstwirtschaftliche Fläche	0,75
Freizeitgartenfläche	5,50
Berlichingen	
Wohngebiet Berlichingen	85,00
Wohngebiet Halde/Höhe	145,00
Mischgebiet Berlichingen	55,00
Gewerbegebiet Flürlein	45,00
Gewerbegebiet Burgwiesen	45,00
Bauen im Außenbereich erschlossen	25,00
Bauen im Außenbereich teilerschlossen	15,00
Landwirtschaftsflächen	
Acker	1,80
Grünland	0,90
Unland	0,25
Forstwirtschaftliche Fläche	0,75
Freizeitgartenfläche	5,50
Bieringen	
Wohngebiet Schelmenklinge	95,00
Wohngebiet Au	95,00

Mischgebiet Bieringen	65,00
Gewerbegebiet Schächer/Flur	45,00
Gewerbegebiet Ziegelhütte	45,00
Bauen im Außenbereich erschlossen	25,00
Bauen im Außenbereich teilerschlossen	15,00
Landwirtschaftsflächen	
Acker	1,80
Grünland	0,90
Unland	0,25
Forstwirtschaftliche Fläche	0,75
Freizeitgartenfläche	5,50
Weingarten	0,80
Marlach	
Wohngebiet Neue Wiesen/Zieburg	85,00
Mischgebiet Marlach	55,00
Bauerwartungsland Brunnenäcker	10,00
Bauen im Außenbereich erschlossen	25,00
Bauen im Außenbereich teilerschlossen	15,00
Landwirtschaftsflächen	
Acker	1,80
Grünland	0,90
Unland	0,25
Forstwirtschaftliche Fläche	0,75
Freizeitgartenfläche	5,50
Oberkessach	
Wohngebiet Angel	95,00
Mischgebiet Oberkessach	65,00
Bauerwartungsland Hofäcker	10,00
Private Grünfläche	5,50
Gewerbegebiet Ortslage	45,00
Gewerbegebiet Bahrnholz I	50,00
Bauerwartungsland Bahrnholz II	10,00
Bauen im Außenbereich erschlossen	25,00
Bauen im Außenbereich teilerschlossen	15,00
Landwirtschaftsflächen	
Acker	1,80
Grünland	0,90
Unland	0,25
Forstwirtschaftliche Fläche	0,75
Freizeitgartenfläche	5,50
Sindeldorf	
Wohngebiet Heller	80,00
Wohngebiet Kirchwiesen	80,00
Wohngebiet Lange Wiesen	145,00

Mischgebiet Sindeldorf	45,00
Bauen im Außenbereich erschlossen	25,00
Bauen im Außenbereich teilerschlossen	15,00
Landwirtschaftsflächen	
Acker	1,80
Grünland	0,90
Unland	0,25
Forstwirtschaftliche Fläche	0,75
Freizeitgartenfläche	5,50
Westernhausen	
Wohngebiet Auweg I + II	95,00
Bauerwartungsland Auweg III	10,00
Wohngebiet Kapellengärten/Unteres Äulein	95,00
Mischgebiet Westernhausen	65,00
Gewerbegebiet Erlenäcker	45,00
Bauen im Außenbereich erschlossen	25,00
Bauen im Außenbereich teilerschlossen	15,00
Landwirtschaftsflächen	
Acker	1,80
Grünland	0,90
Unland	0,25
Forstwirtschaftliche Fläche	0,75
Freizeitgartenfläche	5,50
Winzenhofen	
Wohngebiet Au	85,00
Mischgebiet Winzenhofen	55,00
Bauen im Außenbereich erschlossen	25,00
Bauen im Außenbereich teilerschlossen	15,00
Landwirtschaftsflächen	
Acker	1,80
Grünland	0,90
Unland	0,25
Forstwirtschaftliche Fläche	0,75
Freizeitgartenfläche	5,50

Greiner, Melanie Margarethe

30.06.2025 13:47:16